

Eingangsvermerke

Antrag auf

 Neuerteilung Erweiterungeiner Erlaubnis nach § 34c Abs. 1  
Gewerbeordnung (GewO)**1. Angaben zur Person**

(Bei Personengesellschaften – zum Beispiel OHG – ist für jeden geschäftsführungsbefugten Gesellschafter ein eigener Erlaubnisantrag auszufüllen. Bei juristischen Personen sind die Angaben für jeden Vertretungsberechtigten zu machen und die erforderlichen Unterlagen vorzulegen.)

|   |                                      |   |
|---|--------------------------------------|---|
| Name, ggf. Geburtsname  |                                      | Vorname(n)                                |
| Geburtsdatum  | Geburtsort (Gemeinde / Kreis / Land) |   |
| Geschlecht  |                                      |   |
| <input type="checkbox"/> männlich   | <input type="checkbox"/> weiblich    | <input type="checkbox"/> divers           |
| Anschrift der Hauptwohnung (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort) – bei Ausländern auch Heimatanschrift   |                                      |   |
| Telefon   | Telefax                              | E-Mail                                    |
| Staatsangehörigkeit   |                                      |   |
| ggf. Dauer des erteilten Aufenthaltstitels und ob die Ausübung der Erwerbstätigkeit erlaubt ist, und wenn ja, ob diese beschränkt ist   |                                      |   |
| erteilende Behörde  |                                      | Aktenzeichen                              |
| Hauptwohnung in den letzten 5 Jahren:   |                                      |   |
| von   | bis                                  | Hauptwohnung (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort) |
| _____   | —                                    | _____                                     |
| _____   | —                                    | _____                                     |
| _____   | —                                    | _____                                     |
| _____   | —                                    | _____                                     |
| Ausübung einer beruflichen Tätigkeit als Geschäftsführer einer GmbH, als persönlich haftender Gesellschafter einer OHG oder KG oder als Inhaber eines Einzelhandelsunternehmens in den letzten 5 Jahren |                                      |   |
| <input type="checkbox"/> Nein   | <input type="checkbox"/> Ja          |   |
| von   | bis                                  | Firmenbezeichnung und Anschrift           |
| _____   | —                                    | _____                                     |
| _____   | —                                    | _____                                     |
| _____   | —                                    | _____                                     |
| _____   | —                                    | _____                                     |

## 2. Anhängige Verfahren

### 2.1 Anhängige Strafverfahren

|   |               |              |
|---|---------------|--------------|
| <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja | Justizbehörde | Aktenzeichen |
|---|---------------|--------------|

### 2.2 Anhängige Bußgeldverfahren wegen Verstößen bei einer gewerblichen Tätigkeit

|   |         |              |
|---|---------|--------------|
| <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja | Behörde | Aktenzeichen |
|---|---------|--------------|

### 2.3 Anhängiges Gewerbeuntersagungsverfahren nach § 35 Gewerbeordnung und/oder Rücknahme-/Widerrufsverfahren einer gewerberechtlichen Erlaubnis

|   |         |              |
|---|---------|--------------|
| <input type="checkbox"/> Nein <input type="checkbox"/> Ja | Behörde | Aktenzeichen |
|---|---------|--------------|

## 3. Angaben zu den Vermögensverhältnissen

|   |         |   |
|---|---------|---|
| Ist die Eröffnung der Insolvenz mangels Masse abgelehnt worden? |         | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |
| Wenn Ja   | Gericht | Aktenzeichen  |
| Haben Sie eine Vermögensauskunft gemäß § 802c ZPO abgegeben?    |         | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |
| Wenn Ja   | Gericht | Aktenzeichen  |
| Liegt eine entsprechende Haftanordnung gemäß § 802g ZPO vor?    |         | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein |
| Wenn Ja   | Gericht | Aktenzeichen  |

## 4. Angaben zum Betrieb

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| Firmenbezeichnung  |                 |  |
| Anschrift der Betriebsstätte (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)  |                 |  |
| Telefon  | Telefax         | E-Mail                                 |
| Eintragung im Handels-/Genossenschaftsregister<br><input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja                                  | Registergericht | Nr. der Eintragung                     |
| <b>Gewerbliche Niederlassungen in der letzten 5 Jahren</b>   |                 |  |
| von  | bis             | Anschrift( Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort) |
| _____  | —               | _____                                  |
| _____  | —               | _____                                  |
| _____  | —               | _____                                  |
| _____  | —               | _____                                  |
| <b>Beauftragter für die Leitung des Betriebes (weitere Angaben auf beiliegenden zusätzlichen Seiten 1 und 2 des Antrags)</b>                 |                 |  |
| Name, Vorname(n)   |                 |  |
| <b>Zweigniederlassungen (Personalien für jeden Leiter einer Zweigniederlassung auf beiliegenden zusätzlichen Seiten 1 und 2 des Antrags)</b> |                 |  |
| Name, Vorname(n)   |                 |  |
| Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)   |                 |  |
| Name, Vorname(n)   |                 |  |
| Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)   |                 |  |

|  |                             |                    |              |
|--|-----------------------------|--------------------|--------------|
| Name, Vorname(n)   |                             |                    |              |
| Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)   |                             |                    |              |
| Name, Vorname(n)   |                             |                    |              |
| Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)   |                             |                    |              |
| Name, Vorname(n)   |                             |                    |              |
| Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)   |                             |                    |              |
| <b>Haben Sie bereits bei einer anderen öffentlichen Stelle einen Antrag auf Erlaubnis nach § 34i Abs. 1 GewO gestellt?</b>   |                             |                    |              |
| <input type="checkbox"/> Nein  | <input type="checkbox"/> Ja | erteilende Behörde | Datum        |
|  |                             |                    | Aktenzeichen |
| <b>Sind Sie im Besitz einer anderen gewerblichen Erlaubnis, insbesondere einer Erlaubnis nach § 34c, § 34d, § 34f und § 34h GewO oder haben Sie eine solche Erlaubnis beantragt?</b> |                             |                    |              |
| <input type="checkbox"/> Nein  | <input type="checkbox"/> Ja | erteilende Behörde | Datum        |
|  |                             |                    | Aktenzeichen |
|  |                             | erteilende Behörde | Datum        |
|  |                             |                    | Aktenzeichen |
|  |                             | erteilende Behörde | Datum        |
|  |                             |                    | Aktenzeichen |
|  |                             | erteilende Behörde | Datum        |
|  |                             |                    | Aktenzeichen |

## 5. Erforderliche Unterlagen

### 5.1 Auszug aus dem Handels- oder Genossenschaftsregister

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> wird nachgereicht | <input type="checkbox"/> beigelegt |
|--|------------------------------------|

### 5.2 Führungszeugnis (zur Vorlage bei einer Behörde)

|   |
|---|
| <input type="checkbox"/> beantragt (bei der zuständigen Meldebehörde) |
|---|

### 5.3 Auskunft aus dem Gewerbezentralregister

|  |
|--|
| <input type="checkbox"/> beantragt (bei der für den Wohnsitz / Sitz der Niederlassung zuständigen Behörde) |
|--|

### 5.4 Auskunft aus dem elektronischen Vollstreckungsportal

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> wird nachgereicht | <input type="checkbox"/> beigelegt |
|--|------------------------------------|

### 5.5 Bescheinigung in Steuersachen

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> wird nachgereicht | <input type="checkbox"/> beigelegt |
|--|------------------------------------|

### 5.6 Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung\*)

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> wird nachgereicht | <input type="checkbox"/> beigelegt |
|--|------------------------------------|

\*) Nur beim Antrag auf Erlaubniserteilung als Wohnimmobilienverwalter erforderlich.

## 6. Art der Tätigkeit, für die die Erlaubnis beantragt wird

6.1 Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über

- Grundstücke \*\*)       grundstücksgleiche Rechte  
 Wohnräume       gewerbliche Räume  
 Darlehen \*\*\*)

6.2

Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als Bauherr in eigenem Namen für eigene und fremde Rechnung unter Verwendung von Vermögenswerten von Erwerbern, Mietern, Pächtern, sonstigen Nutzungsberechtigten, von Bewerbern um Erwerbs- oder Nutzungsrechte.

Wirtschaftliche Vorbereitung und Durchführung von Bauvorhaben als Baubetreuer im fremden Namen und für fremde Rechnung

6.3

als Wohnimmobilienverwalter (= Verwalter von gemeinschaftlichem Eigentum von Wohnungseigentümern i.S.d. § 1 Abs. 2, 3, 5 und 6 Wohnungseigentumsgesetz oder Mietverhältnissen über Wohnräume für Dritte i.S.d. § 549 Bürgerliches Gesetzbuch)

### Datenschutzrechtlicher Hinweis:

Die erfragten personenbezogenen Daten werden zur weiteren Bearbeitung dieses Antrags benötigt. Ihre Erhebung erfolgt nach den maßgeblichen Vorschriften der EU-Datenschutzgrundverordnung, des Bundesdatenschutzgesetzes, der landesrechtlichen Datenschutzvorschriften und der GewO.

Ich versichere die Richtigkeit der vorstehenden Angaben.

Ort, Datum

Unterschrift

\*\*) Hinweis: Bei Vermittlung von **grundpfandrehtlich gesicherten Darlehen** ist regelmäßig auch eine Erlaubnis für die Vermittlung des Abschlusses und Nachweis der Gelegenheit zum Abschluss von Verträgen über Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte erforderlich.

\*\*\*) Für Immobiliendarlehensvermittler ist seit 21.03.2016 eine gesonderte Erlaubnis nach § 34i GewO erforderlich. Dafür bedarf es neben der in diesem Erlaubnisverfahren notwendigen Nachweise über die gewerberechtliche Zuverlässigkeit noch des Nachweises einer Berufshaftpflichtversicherung sowie eines Sachkundenachweises.