

# Mitteilung

## gem. § 62 der Niedersächsischen Bauordnung (NBauO)

Zutreffendes bitte ankreuzen  oder ausfüllen. Felder mit „\*“ sind keine Pflichtfelder.  
Sollten die Eingabefelder nicht ausreichen, fügen Sie bitte entsprechende Anlagen bei.

|                            |                                         |                                      |
|----------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------|
| An die Bauaufsichtsbehörde | Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde | Aktenzeichen der Bauaufsichtsbehörde |
|----------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------|

Hiermit reiche ich gemäß § 62 der Niedersächsischen Bauordnung (NBauO) für die nachstehend bezeichnete Baumaßnahme die Mitteilung mit den dazugehörigen Bauvorlagen gemäß der aktuellen Niedersächsischen Bauvorlagenverordnung (NBauVorlVO) ein und bestätige, dass der „Erhebungsbogen für Baugenehmigungen“ dem Landesamt für Statistik Niedersachsen (LSN) zugeleitet wurde.

Identifikationsnummer des Erhebungsbogens des Landesamts für Statistik Niedersachsen:

### 1. Bezeichnung der Baumaßnahme

|             |
|-------------|
| Baumaßnahme |
|-------------|

### 2. Baugrundstück

|           |            |                    |                    |
|-----------|------------|--------------------|--------------------|
| Gemeinde  | Ortsteil   |                    |                    |
| Straße    | Hausnummer |                    |                    |
| Gemarkung | Flur       | Flurstück (Zähler) | Flurstück (Nenner) |
|           |            |                    |                    |
|           |            |                    |                    |

### 3. Bauherrin / Bauherr

|                                                                                                                                            |     |            |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|-------------------------|
| Firmenname (wenn zutreffend. Bei Gesellschaften bzw. juristischen Personen ist dann im Folgenden die/der Vertretungsberechtigte anzugeben) |     |            |                         |
| Name Bauherrin / Bauherr (bei juristischen Personen Vertretungsberechtigte)                                                                |     |            |                         |
| Vorname/n                                                                                                                                  |     | Nachname   |                         |
|                                                                                                                                            |     |            |                         |
| Straße                                                                                                                                     |     | Hausnummer | * Telefon (mit Vorwahl) |
| PLZ                                                                                                                                        | Ort | * E-Mail   |                         |
|                                                                                                                                            |     |            |                         |

#### 4. Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser

|                                                                                                                                                                                                                                                  |     |                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------|
| Firmenname (wenn zutreffend)                                                                                                                                                                                                                     |     |                                    |
| Name Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser (natürliche Person)                                                                                                                                                                                 |     |                                    |
| Vorname/n                                                                                                                                                                                                                                        |     | Nachname                           |
| Berufsbezeichnung                                                                                                                                                                                                                                |     |                                    |
| Straße                                                                                                                                                                                                                                           |     | Hausnummer * Telefon (mit Vorwahl) |
| PLZ                                                                                                                                                                                                                                              | Ort | * E-Mail                           |
| <b>ist für die beantragte Baumaßnahme bauvorlageberechtigt nach</b>                                                                                                                                                                              |     |                                    |
| <input type="checkbox"/> § 53 Abs. 3 Satz 2 NBauO nach                                                                                                                                                                                           |     |                                    |
| <input type="checkbox"/> Nr. 1 Architektin / Architekt, eingetragen in Liste der Architektenkammer Nr. _____                                                                                                                                     |     | <input type="text"/>               |
| <input type="checkbox"/> Nr. 2 Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser (bis 30.11.2024),<br>eingetragen in Liste der Architektenkammer Nr. _____                                                                                                   |     | <input type="text"/>               |
| <input type="checkbox"/> Nr. 3 Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser,<br>eingetragen in Liste der Ingenieurkammer Nr. _____                                                                                                                      |     | <input type="text"/>               |
| <input type="checkbox"/> Nr. 3 Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser, eingetragen im Verzeichnis Nr. _____                                                                                                                                       |     | <input type="text"/>               |
| des Bundeslandes _____                                                                                                                                                                                                                           |     | <input type="text"/>               |
| <input type="checkbox"/> Nr. 3 Entwurfsverfasserin/Entwurfsverfasser nach § 20 NIngG gleichgestellt<br>(europäischer Dienstleistungsverkehr), niedergelassen im Staat _____                                                                      |     | <input type="text"/>               |
| <input type="checkbox"/> Nr. 5 Innenarchitektin / Innenarchitekt, eingetragen in Liste der Architektenkammer Nr. _____                                                                                                                           |     | <input type="text"/>               |
| <input type="checkbox"/> Die Entwurfsverfasserin / der Entwurfsverfasser ist gemäß § 62 Abs. 4 NBauO gegen die dort genannten Haftpflichtgefahren entsprechend versichert.                                                                       |     |                                    |
| <input type="checkbox"/> Der Entwurf für diese Baumaßnahme wurde von der Bauherrin / dem Bauherrn selbst erstellt. Gemäß § 62 Abs. 4 Satz 6 NBauO besteht folglich kein Erfordernis, gegen die genannten Haftpflichtgefahren versichert zu sein. |     |                                    |

BUS

#### 5. Tragwerksplanerin / Tragwerksplaner

|                                                                                                                                                                                    |     |                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|------------------------------------|
| Firmenname (wenn zutreffend)                                                                                                                                                       |     |                                    |
| Name Tragwerksplanerin / Tragwerksplaner (natürliche Person)                                                                                                                       |     |                                    |
| Vorname/n                                                                                                                                                                          |     | Nachname                           |
| Berufsbezeichnung                                                                                                                                                                  |     |                                    |
| Straße                                                                                                                                                                             |     | Hausnummer * Telefon (mit Vorwahl) |
| PLZ                                                                                                                                                                                | Ort | * E-Mail                           |
| <b>ist zur Erstellung des Nachweises der Standsicherheit für die beantragte Baumaßnahme berechtigt nach</b>                                                                        |     |                                    |
| <input type="checkbox"/> § 65 Abs. 4 NBauO                                                                                                                                         |     |                                    |
| <input type="checkbox"/> Tragwerksplaner/in, eingetragen in der Liste der Ingenieurkammer Niedersachsen Nr. _____                                                                  |     | <input type="text"/>               |
| <input type="checkbox"/> Tragwerksplaner/in, eingetragen im Verzeichnis Nr. _____                                                                                                  |     | <input type="text"/>               |
| des Bundeslandes _____                                                                                                                                                             |     | <input type="text"/>               |
| <input type="checkbox"/> Tragwerksplaner/in nach § 21 Abs. 5 NIngG gleichgestellt (europäischer<br>Dienstleistungsverkehr), niedergelassen im Staat _____                          |     | <input type="text"/>               |
| <input type="checkbox"/> § 86 Abs. 5 NBauO (Übergangsregelung) – (Standsicherheitsnachweis ist ggf. prüfpflichtig)                                                                 |     |                                    |
| <input type="checkbox"/> § 65 Abs. 1 Satz 2 i. V. m. § 53 Abs. 3 Satz 2 Nrn. 1 bis 4, Abs. 4 Nrn. 2 bis 4 sowie Abs. 5 bis 8 NBauO<br>(Standsicherheitsnachweis ist prüfpflichtig) |     |                                    |
| Datum, Unterschrift der Tragwerksplanerin / des Tragwerksplaners                                                                                                                   |     |                                    |

## 6. Erschließung

### 6.1 Zugang / Zufahrt zum Grundstück erfolgt

von öffentlicher Verkehrsfläche |  über Grundstück im Miteigentum |  über anderes Grundstück (ggf. Baulast/Grunddienstbarkeit erforderlich)

### 6.2 Niederschlagswasserbeseitigung erfolgt durch

die Einleitung in ein kommunales Regenwassersystem |  Einleitung in ein Gewässer |  die ungezielte, breitflächige Versickerung auf Grundstücksflächen |  die gezielte Versickerung auf Grundstücksflächen |  Sonstiges

### 6.3 Sonstige Abwasserbeseitigung erfolgt durch

kommunales Abwassersystem |  Kleinkläranlage |  Sonstiges:

### 6.4 Trinkwasserversorgung erfolgt durch

zentrales Wasserwerk oder dezentrales kleines Wasserwerk |  Sonstiges:

### 6.5 Löschwasserversorgung erfolgt durch

öffentliche Wasserversorgung |  Feuerlöschbrunnen | Entfernung (m)

Feuerlöschteich |  offene Gewässer |  Sonstiges:   
Entfernung (m)

#### Hinweise:

Die Bauherrin oder der Bauherr ist dafür verantwortlich, dass die von ihr oder ihm veranlasste Baumaßnahme dem öffentlichen Baurecht entspricht. Die Entwurfsverfasserin oder der Entwurfsverfasser ist dafür verantwortlich, dass der Entwurf für die Baumaßnahme dem öffentlichen Baurecht entspricht. **Über erforderliche Ausnahmen, Befreiungen und Zulassungen von Abweichungen von Vorschriften wird nur auf besonderen Antrag entschieden.**

#### Datenschutz:

Die elektronische Verarbeitung der in diesem Formular enthaltenen personenbezogenen Daten ist für die Durchführung dieses Verfahrens gemäß § 62 Abs. 3 Satz 1 NBauO erforderlich und gemäß §§ 3 und 5 NDSG zulässig. Empfänger dieser Daten sind die untere Bauaufsichtsbehörde, die Gemeinde sowie andere Behörden (§ 13 VwVfG) und gegebenenfalls Nachbarn. Bauvorlagen in elektronischer Form können dauerhaft gespeichert werden. Zudem werden die Daten regelmäßig an die zuständige Finanzbehörde (§ 29 BewG), den zuständigen Unfallversicherungsträger (§ 195 Abs. 3 SGB VII) und das Vermessungs- und Katasteramt (§ 5 NVerMG) übermittelt. Nähere Informationen und die Kontaktdaten der/des Datenschutzbeauftragten entnehmen Sie bitte den Internetseiten des Adressaten dieser Mitteilung.

Datum, Unterschrift der Entwurfsverfasserin / des Entwurfsverfassers

\* Datum, Unterschrift der Bauherrin / des Bauherrn (Kenntnisnahme)