

| | | |
|----------------------------|---|--------------|
| An die Gemeinde | Eingangsstempel der Gemeinde | Aktenzeichen |
| An die Bauaufsichtsbehörde | Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde | Aktenzeichen |

Baumaßnahme nach § 63 NBauO

Baumaßnahme nach § 64 NBauO

Antrag auf
Bauvorbescheid
 (§ 73 NBauO)

1. Bezeichnung der Baumaßnahme

| | |
|---|-----------------------------------|
| Baumaßnahme | |
| <input type="checkbox"/> Errichtung | <input type="checkbox"/> Änderung |
| <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung | |
| bei Nutzungsänderung bisherige Nutzung | beabsichtigte Nutzung |
| | |

2. Baugrundstück

| | | |
|---------------------|------|-----------|
| Gemeinde / Ortsteil | | |
| Straße, Hausnummer | | |
| Gemarkung | Flur | Flurstück |

Hiermit beantrage/n ich/wir für die vorstehend bezeichnete und entsprechend den beigefügten Bauvorlagen dargestellte Baumaßnahme die Beurteilung und Entscheidung über folgende Frage/n:

3. Fragestellung der Bauvoranfrage

| |
|--|
| Fragestellung, s. auch Anlage: |
| |

BUS

4. Bauherrin / Bauherr

| | | | |
|--------------------|----------|-----------------------|-----|
| Name / Firma | Vorname | Telefon (mit Vorwahl) | Fax |
| Straße, Hausnummer | PLZ, Ort | E-Mail | |

5. Früher erteilte Bescheide

| | Datum | Aktenzeichen |
|---|-------|--------------|
| 5.1 Baugenehmigung / Teilbaugenehmigung | | |
| | | |
| | | |
| 5.2 Bauvorbescheid | | |
| | | |

6. Der Bauvoranfrage sind folgende Unterlagen beigefügt

Pläne und Bauzeichnungen

- Auszug aus der Amtlichen Karte mit Kennzeichnung des Baugrundstückes (Maßstab 1 : 5 000)
- Lageplan (§ 7 BauVorIVO)
- Bauzeichnungen - Grundrisse, Schnitte, Ansichten (§ 8 BauVorIVO)

Bau- und Betriebsbeschreibung

- Baubeschreibung (§ 9 Abs. 1 S. 1 BauVorIVO)
- Angaben zur Gebäudeklasse und Höhe (§ 9 Abs. 1 S. 2 Nr. 1 BauVorIVO)
- Betriebsbeschreibung für gewerbliche und sinngemäß für landwirtschaftliche Anlagen (§ 9 Abs. 2 BauVorIVO)
- Berechnung des zulässigen, des vorhandenen und des geplanten Maßes der baulichen Nutzung (§ 2 Abs. 1 Nr. 8 BauVorIVO)

Prüfvermerk von Behörde auszufüllen

| |
|--|
| |
| |
| |

| |
|--|
| |
| |
| |
| |

Datum, Unterschrift der Bauherrin / des Bauherrn

| |
|--|
| |
|--|

BUS