

|                  |
|------------------|
| <b>Gemeinde</b>  |
| <b>Landkreis</b> |

|                                    |         |
|------------------------------------|---------|
| Ansprechpartner(in)                |         |
| Telefon                            | Telefax |
| E-Mail                             |         |
| Aktenzeichen (bitte stets angeben) |         |

*Anschrift der Genehmigungsbehörde*

## Antrag auf Genehmigung eines Flächennutzungsplans (F-Plan)

über den Landkreis / die Region Hannover

BUS

Die Gemeinde beantragt hiermit gemäß § 6 BauGB die Genehmigung

|                          |   |                              |
|--------------------------|---|------------------------------|
| <input type="checkbox"/> | des F-Plans (Neuaufstellung)              | Nr. der Änderung / Ergänzung |
| <input type="checkbox"/> | der Änderung bzw. Ergänzung des F-Plans   |                              |
| <input type="checkbox"/> | der Aufhebung / Teilaufhebung des F-Plans |                              |

| Angaben der Gemeinde | Vermerke der Genehmigungsbehörde |
|----------------------|----------------------------------|
|----------------------|----------------------------------|

### 1. Bei Änderung, Ergänzung oder Aufhebung

|  |                       |
|--|-----------------------|
| <b>1.1 Aufstellung des ursprünglichen F-Plans</b><br>Bekanntmachung gemäß § 6 BBauG/§ 6 BauGB am   | Datum<br><hr/> Nummer |
| <b>1.2 Letzte wirksame Änderung / Ergänzung</b><br>Bekanntmachung gemäß § 6 BauGB am   | Datum                 |
| <b>1.3 Wirksamkeit des ursprünglichen F-Plans bzw. der bisherigen Änderungen / Ergänzungen</b>   |                       |
| a) Ist die Wirksamkeit des F-Plans im Rahmen von Gerichtsentscheidungen (inzident) in Frage gestellt worden? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein                               |                       |
| Gericht, Datum, Aktenzeichen der Entscheidung  |                       |
| b) Liegt eine Bekanntmachung gemäß § 183 f Abs. 1 BBauG 1979 oder gemäß § 244 Abs. 2 BauGB 1987 vor? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein                                       |                       |
| c) Ist gemäß § 155 a BBauG 1979 oder gemäß §§ 214 / 215 BauGB die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften geltend gemacht worden? <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |                       |

### 2. Angaben zur Raumordnung / Landesplanung

|  |       |
|--|-------|
| <b>Dem F-Plan liegt zugrunde</b>                           |       |
| <b>2.1</b> das Landes-Raumordnungsprogramm i. d. F. vom    | Datum |
| <b>2.2</b> das Regionale Raumordnungsprogramm i. d. F. vom | Datum |
| des / der  |       |

**Angaben der Gemeinde**

Hierzu  
Anlage/Seite

**Vermerke der  
Genehmigungs-  
behörde**

**3. Angaben zum Verfahren**

**3.1 Der Beschluss gemäß § 2 Abs. 1 BauGB**

wurde nicht gefasst

wurde gefasst

vom Verwaltungsausschuss \_\_\_\_\_ am

vom Rat \_\_\_\_\_ am

nach Vorbereitung  
durch den Verwaltungsausschuss \_\_\_\_\_ am

Bekanntmachung des Beschlusses  
gemäß § 2 Abs. 1 BauGB \_\_\_\_\_ am

Datum

Datum

Datum

Datum

durch \_\_\_\_\_

**3.2 Frühzeitige Bürgerbeteiligung / Öffentlichkeitsbeteiligung**

**3.2.1** Hat die Gemeinde gemäß § 3 Abs. 1 BauGB von  
der frühzeitigen Bürgerbeteiligung abgesehen?

ja  nein

Die Entscheidung  
wurde gemäß  
§ 3 Abs. 1 BauGB  
getroffen

vom Verwaltungsausschuss \_\_\_\_\_ am

vom Rat \_\_\_\_\_ am

nach Vorbereitung  
durch den Verwaltungsausschuss \_\_\_\_\_ am

von der Bürgermeisterin oder dem Bürgermeister

Datum

Datum

Datum

**3.2.2** Art und Weise der frühzeitigen Beteiligung bzw. Gründe für das Absehen von der  
frühzeitigen Bürgerbeteiligung (stichwortartige Darstellung)

\_\_\_\_\_

**3.3 Beteiligung der Mitgliedsgemeinden bei F-Plänen von Samtgemeinden  
(§ 205 Abs. 7 BauGB) oder  
Beteiligung von Stadtbezirken und Ortschaften (§ 94 Abs. 1 Nr. 2 NKomVG)**

Datum

**3.3.1** Die Beteiligung erfolgte mit Anschreiben vom \_\_\_\_\_

**3.3.2** Beteiligte / Frist / Stellungnahme (ggf. auf besonderem Blatt fortsetzen)

| Mitgliedsgemeinde<br>Stadtbezirk und Ortschaft | Frist | Stellungnahme<br>liegt vor |      |
|--|-------|----------------------------|------|
|  |       | ja                         | nein |
|  |       |                            |      |
|  |       |                            |      |
|  |       |                            |      |
|  |       |                            |      |
|  |       |                            |      |
|  |       |                            |      |
|  |       |                            |      |
|  |       |                            |      |
|  |       |                            |      |
|  |       |                            |      |
|  |       |                            |      |
|  |       |                            |      |

BUS

**Angaben der Gemeinde**

Hierzu  
Anlage/Seite

**Vermerke der  
Genehmigungs-  
behörde**

**3.4 (Frühzeitige) Beteiligung der Träger öffentlicher Belange / der Behörden,  
einschließlich der benachbarten Gemeinden (§ 4 Abs. 1 BauGB, § 4a Abs. 5 BauGB)**

**3.4.1** Die Beteiligung gemäß § 4 Abs. 1 BauGB erfolgte mit Anschreiben vom \_\_\_\_\_ Datum

**3.4.2** Beteiligte / Frist / Stellungnahme (ggf. auf besonderem Blatt fortsetzen)

| Träger öffentlicher Belange / Behörden /<br>benachbarte Gemeinden | Frist | Stellungnahme<br>liegt vor |      |
|---|-------|----------------------------|------|
|   |       | ja                         | nein |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |
|   |       |                            |      |

BUS

### Angaben der Gemeinde

Hierzu  
Anlage/Seite

**Vermerke der  
Genehmigungs-  
behörde**

**3.5 Beteiligung der Träger öffentlicher Belange / der Behörden, einschließlich der benachbarten Gemeinden (§ 4 Abs. 2 BauGB, § 4a Abs. 5 BauGB, § 4a Abs. 3 BauGB)**

Durchgang

**3.5.1** Die Beteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB erfolgte mit Anschreiben vom \_\_\_\_\_

Datum

**3.5.2** Beteiligte / Frist / Stellungnahme (ggf. auf besonderem Blatt fortsetzen)

| Träger öffentlicher Belange / Behörden / benachbarte Gemeinden | Frist | Stellungnahme liegt vor |      |
|--|-------|-------------------------|------|
|  |       | ja                      | nein |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |
|  |       |                         |      |

**Ist das förmliche Beteiligungsverfahren wegen Änderung des Planentwurfs wiederholt worden, so sind die Angaben der Nr. 3.5 für jeden Durchgang erforderlich. Diese Seite ist daher ggf. mehrfach auszufüllen.**

### Angaben der Gemeinde

Hierzu  
Anlage/Seite

Vermerke der  
Genehmigungs-  
behörde

**3.6 Förmliches Auslegungsverfahren (§ 3 Abs. 2 BauGB, § 4a Abs. 3 BauGB)**

Durchgang

**3.6.1** Der Entwurfs- und Auslegungsbeschluss  liegt vor  liegt nicht vor

|                             |   |    |                                    |
|-----------------------------|---|----|------------------------------------|
| Der Beschluss wurde gefasst | <input type="checkbox"/> vom Verwaltungsausschuss | am | <input type="text" value="Datum"/> |
|                             | <input type="checkbox"/> vom Rat                  | am | <input type="text" value="Datum"/> |
|                             | nach Vorbereitung durch den Verwaltungsausschuss  | am | <input type="text" value="Datum"/> |

**3.6.2** Der Beschluss hat zum Inhalt

Planentwurf  Begründungsentwurf, Umweltbericht  Auslegung

|   |                                    |  |                                    |
|---|------------------------------------|--|------------------------------------|
| Ortsübliche Bekanntmachung am                   | <input type="text" value="Datum"/> | Entsprechend der Hauptsatzung i.d.F. vom | <input type="text" value="Datum"/> |
| durch <input style="width: 100%;" type="text"/> |                                    |  |                                    |

**3.6.3** Benachrichtigung der Träger öffentlicher Belange / der Behörden, einschließlich benachbarter Gemeinden am

durch

**3.6.4** Auslegung erfolgte gemäß der Bekanntmachung vom  bis

**3.6.5** Fand bei einer erneuten Auslegung eine Einschränkung hinsichtlich der Stellungnahmen statt (§ 4a Abs. 3 BauGB)?  ja  nein

Wenn ja, welche?

**Ist das förmliche Auslegungsverfahren wegen Änderung des Planentwurfs wiederholt worden, so sind die Angaben der Nr. 3.6 für jeden Durchgang erforderlich. Diese Seite ist daher ggf. mehrfach auszufüllen.**

**3.7 Eingeschränkte Beteiligung nach Änderung oder Ergänzung des Planentwurfs nach dem förmlichen Auslegungsverfahren (§ 4a Abs. 3 Satz 4 BauGB) oder Vereinfachtes Verfahren zur Änderung oder Ergänzung eines F-Plans (§ 13 Abs. 2 Nrn. 2 und 3 BauGB, jeweils 1. Alternative)**

**3.7.1** Die Änderung/Ergänzung betrifft folgende Festsetzungen (stichwortartige Darstellung)

**3.7.2** Die eingeschränkte Beteiligung erfolgte mit Anschreiben vom

**3.7.3** Beteiligte betroffene Öffentlichkeit (Name, Anschrift) und berührte Träger öffentlicher Belange / Behörden (ggf. auf besonderem Blatt fortsetzen)

BUS

## Angaben der Gemeinde

Hierzu  
Anlage/Seite

Vermerke der  
Genehmigungs-  
behörde

### 3.8 Stellungnahmen (§ 3 Abs. 2, § 4 Abs. 2, § 4a Abs. 3 und 5 BauGB, § 13 Abs. 2 BauGB)

#### 3.8.1 Abschließende Prüfung aller Stellungnahmen sämtlicher Durchgänge des Verfahrens

- war erforderlich  
 war nicht erforderlich, da keine abwägungsrelevanten  
Stellungnahmen eingegangen sind

|                                |   |       |
|--------------------------------|---|-------|
| Der Beschluss<br>wurde gefasst | <input type="checkbox"/> vom Rat _____ am                                       | Datum |
|                                | <input type="checkbox"/> nach Vorbereitung<br>durch den Verwaltungsausschuss am | Datum |

#### 3.8.2 Benachrichtigung gemäß § 3 Abs. 2 Satz 4 BauGB ist erfolgt ja nein

#### 3.8.3 Nicht berücksichtigte Stellungnahmen (§ 3 Abs. 2 Satz 6 BauGB) liegen vor liegen nicht vor

### 3.9 Feststellungsbeschluss

#### 3.9.1 Der Feststellungsbeschluss wurde gefasst

in öffentlicher Ratssitzung

|  |       |
|--|-------|
| <input type="checkbox"/> vom Rat _____ am                                    | Datum |
| <input type="checkbox"/> nach Vorbereitung durch den Verwaltungsausschuss am | Datum |

#### 3.9.2 Der Feststellungsbeschluss umfasst Plan Begründung

### 4. Sonstige Angaben

|  |
|--|
|  |
|--|

BUS

## Angaben der Gemeinde

**Vermerke der  
Genehmigungs-  
behörde**

### Anlagen

1.  Auszug aus der Hauptsatzung mit den Bestimmungen über die Art der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 oder § 4a Abs. 3 BauGB. (Hat sich die Hauptsatzung während des Aufstellungsverfahrens geändert, so sind Auszüge der jeweils geltenden Fassung beizufügen, unter Angabe der Geltungsdauer)
2.  Ablichtung der Rundschreiben gemäß § 4 BauGB und ggf. § 4a Abs. 5 BauGB an die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, einschließlich der benachbarten Gemeinden
3.  Ggf. Nachweis der Beteiligung von Stadtbezirken und Ortschaften gemäß § 94 Abs. 1 Nr. 2 NKomVG
4.  Ablichtung der Niederschrift über den Auslegungsbeschluss
5.  Ablichtung der Bekanntmachung über die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB; ggf. entsprechende Ausschnitte aus dem Amtsblatt / den Tageszeitungen
6.  Vermerk über Beginn und Ende des Aushangs; ggf. auf Anlage(n) 5, 7 und 8
7.  Gemäß § 3 Abs. 2 BauGB ausgelegter Entwurf des F-Plans bei mehrmaliger öffentlicher Auslegung die entsprechende Fassung
8.  Entwurfsbegründung einschließlich Umweltbericht, bei mehrmaliger öffentlicher Auslegung die entsprechende Fassung
9.  Ablichtung der Benachrichtigung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange einschließlich der benachbarten Gemeinden gemäß § 3 Abs. 2 Satz 3 BauGB
10.  Ablichtung der während des Planverfahrens fristgemäß abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange, einschließlich der benachbarten Gemeinden, sowie (bei F-Plänen von Samtgemeinden oder sonstigen Planungsverbänden) der Mitgliedsgemeinden gemäß § 205 Abs. 7 BauGB; die umweltbezogenen Stellungnahmen sind, soweit sie gemäß § 3 Abs. 2 BauGB ausgelegt haben, entsprechend zu kennzeichnen
11.  Übersichtskarte mit Kenntlichmachung der Darstellungen, auf die sich nicht berücksichtigte Stellungnahme beziehen, soweit es zum Verständnis zweckmäßig ist
12.  Ablichtung der Niederschrift über den Beschluss zu Stellungnahmen
13.  Ablichtung der Niederschrift über den Feststellungsbeschluss zum F-Plan
14.  F-Plan (Urschrift und eine Ausfertigung)
15.  Begründung einschließlich Umweltbericht (Urschrift und eine Ausfertigung)
16.  Ggf. sonstige nicht in die Begründung aufgenommene Unterlagen, wie z. B. Schallgutachten, landschaftspflegerische Beiträge usw

**Alle Ablichtungen stimmen mit der Urschrift überein.**

Ort, Datum

Rechtsverbindliche Unterschrift der Gemeinde