

|                            |
|----------------------------|
| An die Bauaufsichtsbehörde |
| Über die Gemeinde          |

|   |
|---|
| Eingangsvermerk der Gemeinde            |
| Eingangsvermerk der Bauaufsichtsbehörde |
| Aktenzeichen                            |

## Erklärung zur Anerkennung der Festsetzungen des zukünftigen Bebauungsplans gemäß § 33 BauGB

### 1. Bezeichnung der Baumaßnahme

|   |
|---|
| Baumaßnahme   |
| <input type="checkbox"/> Errichtung <input type="checkbox"/> Änderung <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung |
| bei Nutzungsänderung<br>bisherige Nutzung   |
| beabsichtigte Nutzung   |

### 2. Bauherrin / Bauherr

|   |         |            |                              |                          |
|---|---------|------------|------------------------------|--------------------------|
| (Wenn zutreffend) Bezeichnung Unternehmen (bei Gesellschaften bzw. juristischen Personen ist dann im Folgenden der Empfangsbevollmächtigte anzugeben) |         |            |                              |                          |
| Name Bauherr/in (Bei juristischen Personen: Empfangsbevollmächtigte/r)  |         |            |                              |                          |
| Titel   | Vorname | Nachname   |                              |                          |
| Straße  |         | Hausnummer | Telefon (freiwillige Angabe) | Fax (freiwillige Angabe) |
| Postleitzahl  | Ort     |            | E-Mail (freiwillige Angabe)  |                          |

### 3. Baugrundstück

|           |      |                   |                   |  |
|-----------|------|-------------------|-------------------|--|
| Gemeinde  |      | Ortsteil          |                   |  |
| Straße    |      | Hausnummer        |                   |  |
| Gemarkung | Flur | Flurstück: Zähler | Flurstück: Nenner |  |
|           |      |                   |                   |  |
|           |      |                   |                   |  |

BUS

Der B-Plan: Nr.  befindet sich zurzeit in der Aufstellung. Mir ist bekannt, dass in dem B-Plan folgende Festsetzungen vorgesehen sind.

|    |  |                        |
|----|--|------------------------|
| 1. | Art der baulichen Nutzung:   | <input type="text"/>   |
| 2. | Maß der baulichen Nutzung:   | <input type="text"/>   |
|    | a) Geschoszahl:  | <input type="text"/>   |
|    | b) Grundflächenzahl (GRZ)  | <input type="text"/>   |
|    | c) Geschossflächenzahl (GFZ)   | <input type="text"/>   |
| 3. | Überbaubare Grundstücksfläche:   | <input type="text"/>   |
|    | a) Abstand der vorderen Baugrenze/-linie von der Straßengrenze:  | <input type="text"/> m |
|    | b) Tiefe der überbaubaren Grundstücksfläche (gerechnet von 3a):  | <input type="text"/> m |
| 4. | Gebäudestellung/-gestaltung:   | <input type="text"/>   |
|    | a) Firstrichtung:  | <input type="text"/>   |
|    | b) Traufhöhe:  | <input type="text"/>   |
|    | c) Dachform:   | <input type="text"/>   |
|    | d) Dacheindeckung (Farbe):   | <input type="text"/>   |
|    | e) Außenwände (Material):  | <input type="text"/>   |
|    | f) Außenwände (Farbe):   | <input type="text"/>   |
| 5. | Sichtdreieck:  | <input type="text"/>   |
|    | Das Sichtdreieck an den Straßen <input type="text"/> / <input type="text"/><br>(Schenkellänge <input type="text"/> / <input type="text"/> m) ist von allen Gebäuden, baulichen Anlagen und Anpflanzungen über 0,80 m Höhe über der Fahrbahnoberkante freizuhalten. |                        |
| 6. | Sonstige Festsetzungen   | <input type="text"/>   |

Die zukünftigen Festsetzungen des Bebauungsplans erkenne ich hiermit gemäß § 33 BauGB ausdrücklich für mich und meine Rechtsnachfolge an. Den Entwurf des Bebauungsplanes hab ich eingesehen.

|  |
|--|
| Datum, Unterschrift der Bauherrin/des Bauherrn |
|--|

BUS