

| |
|----------------------------|
| An die Bauaufsichtsbehörde |
| Über die Gemeinde |

| |
|---|
| Eingangsvermerk der Gemeinde |
| Eingangsvermerk der Bauaufsichtsbehörde |
| Aktenzeichen |

Erklärung zur Anerkennung der Festsetzungen des zukünftigen Bebauungsplans gemäß § 33 BauGB

1. Bezeichnung der Baumaßnahme

| |
|---|
| Baumaßnahme |
| <input type="checkbox"/> Errichtung <input type="checkbox"/> Änderung <input type="checkbox"/> Nutzungsänderung |
| bei Nutzungsänderung bisherige Nutzung |
| beabsichtigte Nutzung |

2. Bauherrin / Bauherr

| | | | | |
|---|---------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------|
| (Wenn zutreffend) Bezeichnung Unternehmen (bei Gesellschaften bzw. juristischen Personen ist dann im Folgenden der Empfangsbevollmächtigte anzugeben) | | | | |
| Name Bauherr/in (Bei juristischen Personen: Empfangsbevollmächtigte/r) | | | | |
| Titel | Vorname | Nachname | | |
| Straße | | Hausnummer | Telefon (freiwillige Angabe) | Fax (freiwillige Angabe) |
| Postleitzahl | Ort | E-Mail (freiwillige Angabe) | | |

3. Baugrundstück

| | | | | |
|-----------|------|-------------------|-------------------|--|
| Gemeinde | | Ortsteil | | |
| Straße | | Hausnummer | | |
| Gemarkung | Flur | Flurstück: Zähler | Flurstück: Nenner | |
| | | | | |
| | | | | |

BUS

Der B-Plan: Nr. befindet sich zurzeit in der Aufstellung. Mir ist bekannt, dass in dem B-Plan folgende Festsetzungen vorgesehen sind.

| | | |
|----|--|------------------------|
| 1. | Art der baulichen Nutzung: | <input type="text"/> |
| 2. | Maß der baulichen Nutzung: | <input type="text"/> |
| | a) Geschosszahl: | <input type="text"/> |
| | b) Grundflächenzahl (GRZ) | <input type="text"/> |
| | c) Geschossflächenzahl (GFZ) | <input type="text"/> |
| 3. | Überbaubare Grundstücksfläche: | <input type="text"/> |
| | a) Abstand der vorderen Baugrenze/-linie von der Straßengrenze: | <input type="text"/> m |
| | b) Tiefe der überbaubaren Grundstücksfläche (gerechnet von 3a): | <input type="text"/> m |
| 4. | Gebäudestellung/-gestaltung: | <input type="text"/> |
| | a) Firstrichtung: | <input type="text"/> |
| | b) Traufhöhe: | <input type="text"/> |
| | c) Dachform: | <input type="text"/> |
| | d) Dacheindeckung (Farbe): | <input type="text"/> |
| | e) Außenwände (Material): | <input type="text"/> |
| | f) Außenwände (Farbe): | <input type="text"/> |
| 5. | Sichtdreieck: | <input type="text"/> |
| | Das Sichtdreieck an den Straßen <input type="text"/> / <input type="text"/> (Schenkellänge <input type="text"/> / <input type="text"/> m) ist von allen Gebäuden, baulichen Anlagen und Anpflanzungen über 0,80 m Höhe über der Fahrbahnoberkante freizuhalten. | |
| 6. | Sonstige Festsetzungen | <input type="text"/> |

Die zukünftigen Festsetzungen des Bebauungsplans erkenne ich hiermit gemäß § 33 BauGB ausdrücklich für mich und meine Rechtsnachfolge an. Den Entwurf des Bebauungsplanes hab ich eingesehen.

| |
|--|
| Datum, Unterschrift der Bauherrin/des Bauherrn |
|--|

BUS